



הועדה המקומית לתכנון ולבניה

נס ציונה

פירוט בדיקות מעבדה נדרשות לכל סוגי המבנים

לכל סוגי המבנים:

1. בדיקת בטונים:

- 1.1. בשלד עשוי פלדה – התאמת כל המוצרים לדרישות ת"י 1225 חלק 1 – חוקת מבני פלדה, לעניין צינורות פלדה למבנים – ת"י 1508, והתאמת ציפויים של רכיבי השלד למטרות הגנה מפני שריפה – ת"י 1733 חלק 1.2.
- 1.2. בשלד עשוי בטון מזוין- התאמת הבטון ומרכיביו לדרישות תקן ישראלי 466 ולדרישות תקן ישראלי 118, לעניין צמנט – תקן ישראלי 1, לעניין אגרגטים – תקן ישראלי 3, ולעניין מוספים לבטון – תקן ישראלי 896. התאמת פלדה לזיון בטון לתקן ישראלי 466, ת"י 580, תקן ישראלי 739 ותקן ישראלי 893. התאמת פלדת דריכה לתקן ישראלי 1735.
- 1.3. הבדיקות יבוצעו לכל האלמנטים הקונסטרוקטיביים של השלד: יסודות, רצפות, עמודים, מקלט/מרחב מוגן, קירות תומכים, פיר מעלית וחדרי מדרגות, מרתף.

2. מתקני תברואה:

- 2.1. חומרים ומוצרים של מתקן תברואה ואופן התקנתם, ייבדקו על ידי מעבדה מאושרת בהתאם להוראות למתקני תברואה ולהוראות האחראי לביקורת על התקנתו של מתקן תברואה, אם ניתנו הוראות כאלה ובמידה שאין בהן כדי להקל על ההוראות שבהוראות מתקני תברואה ובהתאם לתקן הישראלי, תקן ישראלי 1205, למעט 1205.5 (מקלטים).
- 2.2. הבדיקות יכללו: זיהוי מוצרים, טיב התקנה, מערכת ביוב, מערכת סולרית ומערכת ניקוז.

3. בדיקת מרחבים מוגנים:

- 3.1. בדיקת אטימות.
- 3.2. בדיקת טיח.
- 3.3. בדיקת מסגרות.

4. מערכת גז:

אישור על אופן התקנת מערכת הגז עפ"י תקן ישראלי 158.

לכל סוגי המבנים למעט בתים חד ודו משפחתיים:

1. עבודות פיתוח שטח:

- 1.1. הידוק תשתית, מילוי.
- 1.2. בדיקות אספלט ותכולת ביטומן (דרוג צפיפות).
- 1.3. מערכת תיעול.



1.4. חומר ריצוף בשטחים מרוצפים באבנים משתלבות וטיב המלאכות לעבודות התשתית.

2. כללי:

- 2.1. אנטנה מרכזית בבתים משותפים – התקנה.
- 2.2. אטימות מעטפת הבנין (הצפות, המטרות).
- 2.3. בידוד טרמי לפי תקן 1045.
- 2.4. תקינות בלוקים.
- 2.5. בדיקת חיפוי (חוזק הדבקה) עמידות באש.
- 2.6. בדיקת מעקות.
- 2.7. גלאי עשן.
- 2.8. כיבוי אש.
- 2.9. מעליות.
- 2.10. אישור פיקוד העורף.
- 2.11. אישור נגישות.
- 2.12. אישור מנהלת מחלקת תנועה.
- 2.13. אישור מנהלת מחלקת גנים ונוף.