



## הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עיריית נס ציונה רח' הבנים 9, נס ציונה אגף הנדסה מחלקת תשתיות

### הנחיות לשימור מי נגר עילי:

1. תכנון ניקוז במגרשים ימנע, ככל האפשר, זרימת מי נגר משטחים פרטיים לשטחים ציבוריים.
2. כ-22% משטח המגרש יהיו מחלחלים. השטח המחלחל יהיה מגונן או מכוסה בחומר חדיר למים [כגון: חצץ, טוף, חלוקי נחל וכדומה].
3. שיפועי המגרש יובילו אל השטח המחלחל.
4. מי מרזבי הגגות יופנו אל השטח המחלחל.
5. גגות של מבנים באזורי תעשייה מזהמת וכן, משטחי אחסון ופריקה יופנו למתקני טיפול בשפכי תעשייה.
6. במקרים בהם אין אפשרות להקצות שטח לחלחול, יבוצעו בורות והחדרה או תעלות החדרה להחדרת מי נגר. הבורות ימוקמו בשולי המגרש, במרחק מרבי מיסודות המבנה  
6.1 בור החדרה: קידוח החדרה בעומק 10 מ' מינימום. 2 מ' בתוך שיכבה חולית וקוטר של 80 ס"מ מינימום מלאה בחצץ או אבנים. מתאים לשימוש בשטחים קטנים. עדיפות למספר בארות מבאר עמוקה אחת. באר עמוקה אחת תבנה באזור בו לא ניתן לבנות מספר בארות. ניתן לחבר מרזב הבית אל הבאר באחת האופנים:  
6.1.1 חיבור לא ישיר המים זורמים על פני הקרקע.  
6.1.2 חיבור ישיר צינור המרזב מתחבר מתחת לפני הקרקע אל הבאר ומעל שכבת חצץ.  
6.2 תעלת החדרה:  
מי נגר מוטים אל תעלה ונאגרים באופן זמני בחללים שבין האבנים או החצץ ומחלחלים משם אל הקרקע. התעלות ימוקמו בחלק הנמוך של אגן ההיקוות ושיפועי קרקע יופנו אליהן. גודל התעלה תלוי בכמות המים המוזרמים אליה.  
6.2.1 תעלות תת קרקעיות: אליהן יחוברו מי מרזב ע"י צינור תת קרקעי. אין חשיבות למיקום התעלות במקום נמוך היות והמים מובלים אליהן בצינורות תת קרקעיים. מבנה התעלה: תעלה חפורה, מצופה באריג מסנן (יריעה גיאוטכנית (ובתוכה חומר גרנולרי) חצץ, אבנים, חלוקי נחל). התעלה מכוסה בשכבת אדמה. חיוני להתקין בתעלה צינור לעודפים, או פתח שיאפשר למים עודפים לזרום החוצה. מומלץ להתקין מיכל תת קרקעי בין מקור הנגר לתחילת התעלה לשיקוע מוצקים.  
6.2.2 תעלה בפני הקרקע  
תעלה חפורה, מלאה בחצץ או אבנים היוצרת מאגר מים מכוסה באגרגט או צמחיה. שטחי החצר משופעים לכיוון התעלה. התעלות ימוקמו באזור הנמוך של אגן ההיקוות. אין חיבורים תת קרקעיים אל התעלה.  
6.3 צינור מחורר תת קרקעי:  
צינור מחורר להובלת מים, המותקן מתחת לפני הקרקע, בקוטר של 32-22 ס"מ. המים חודרים לקרקע דרך החרירים של הצינור. הצינור מוקף שכבת חצץ בעובי כ 12 ס"מ - ועטוף בשכבת בד מסנן, או יריעה גיאוטכנית. אם הקרקע מסביב לא מתאימה להחדרת מים, יש לתת שכבה נוספת של חצץ ברוחב 42-62 ס"מ.  
7. גובה רצפת המבנה ( 2.22 ) לא יפחת מ 25 ס"מ מעל גובה פני השטח במגרש.  
8. תכנון ניקוז המגרש על כל מרכיביו הינו באחריות עורך הבקשה וחובה עליו לערוך חישובים ולתכנן הניקוז כך שלא יגרמו הצפות ונזקים למבנה המתוכנן וכן למגרשים הגובלים.