



חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970

תעודת גמר

טופס 5 (תקנה 21 (ד))

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה

תאריך הפקה: 12/05/2013

מספר תיק בנין: 2324 מספר בקשה: 2010532

פרטי מקרקעין: גוש: 3641, חלקה: 278

מספר היתר: 2011196 מתאריך: 27/11/2011

בתוקף סמכותי לפי תנאי תקנה 21 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970, אני מאשר בזה, על יסוד הדיווחים וההצהרות שהוגשו כנדרש לפי התקנות האמורות, שהבנין/התוספת לבנין/השינוי בבנין הנמצא בתחום הרשות המקומית נס ציונה.

שכונה: רחוב קבוץ גלויות מס' 32

נבנה/הושלם/הותאם לפי ההיתר, למעט התנאים המפורטים להלן שקיומם נדחה בהחלטתם של יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית כאחד עד לתאריך: _____ וכי מותר להשתמש בבנין למטרות המפורטות בהיתר.

ואלה הם התנאים של ההיתר שקיומם נדחה:

מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטתם של יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית על הדחייה

מהנדס העיר - אדר' קיריל קוזיול תאריך _____ חתימה _____

1. עותק החישובים הסטטיים שמור במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה בתיק מספר 2324.

2. עותק מתכנית הקונסטרוקציה שמור אצל מתכנן שלד הבניין שמענו, טלפון .

ועדה המקומית לתכנון ולבניה
נס ציונה

עיריית נס ציונה וועדה מקומית לתכנון ולבניה

טופס 4
(תקנה 21 ג')

תיק מס': 2324
חיתוך בניה מס': 2011/96

בקשה לתעודת גמר - המשך

(למלא אם הביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי יותר מאדם אחד)

אנו, החתומים מטה, מצהירים בזה, כל אחד בתחום פעולתו, שהבנק שלגביו מבוקשת בזה תעודת גמר נכנה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחיתוך, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ומלאו כל התנאים שהוטלו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שהיושב ראש ומהנדס של הוועדה המקומית כאחד החליטו לדחות את קיומם עד _____.

ואלה התנאים שקיימם נדחה:

מס'	מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטת יושב ראש ומהנדס הוועדה המקומית על הדחיה
1.			
2.			
3.			

מס'	שם האחראי על הביקורת	מספר זיהוי	כתובת	מס' טלפון	תחום הפעולה	החתימה
1	אילן קליין	023751191	מ/א 80/92	03-5168633	380	מהנדס בניין
2	אילן קליין	200088789	ח'סין 9/א	046860327	אמר	מהנדס בניין
3						

ג. אני, מתכנן/ת שלד הבנין מס' רשיון 104392 שכתובתי מ/א 80/92 טלפון 03-5168633 מספר זיהוי 023751191 מצהיר בזה, בהסתמך על הביקורת שערכית במסגרת פיקוח עליון על ביצוע העבודה, שהבנייה/העבודה שבטוגע מבוקשת תעודת גמר בוצעה בהתאם לבקשה והמפרט שאושרו, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחיתוך, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970.

תאריך 21.3.13 חתימות מתכנן שלד הבנין דודן טואג מהנדס בניין מ.ר. 104392

ד. אני, האחראי על ביצוע השלד שמעני ב 1020 מ'ר טלפון 052705270 מספר זיהוי 22934095 מצהיר/ת בזה, שהבנייה/העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר, בוצעה בהתאם לתנאים הקונסטרוקציה שנערכה בידי/בית _____ אני מצהיר/ת בזה, ששלד הבניין הוקם בהשגחתי המלאה/המשגחה של קודמי בתפקיד האחראי על ביצוע השלד האמור, וכי אין כל סכנה נשקפת כיום ובעתיד לבני אדם, שישתמשו בבניין האמור, מאופן ביצוע בניית השלד ומאיכותו.

תאריך 18/3/13 חתימת האחראי לביצוע השלד

* תמר

תמר עיני
מהנדס בניין
מ.ר. 26662

1100 20000000
1100 20000000
1100 20000000

א. ק. כ. ס.

עיריית נס ציונה וועדה מקומית לתכנון ולבניה

טופס 4
(תקנה 21 ג')
תיק מס':
היתר בניה מס':

לכבוד
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
נס - ציונה

בקשה לתעודת גמר

א. אני הח"מ, בעל היתר מס' זיהוי 011781531 שמעני מבקש(ת) בזה מוזהב/ת של הוועדה המקומית נס ציונה לתת
ב. טלפון 0546860327
לי תעודת גמר בנוגע לבנין/לעבודת המוגדרת בחיתר הבניה מס' 2011196 מתאריך 30.4.17
הרשות המקומית נס ציונה רחוב 770 בית מספר 32 גוש 32 חלקת 770
חתימה בעל ההיתר תאריך

ב. (למלא אם הביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי אדם אחד בלבד)

אני הח"מ, האחראי לביקורת מספר זיהוי 200088789 שמעני מצהיר(ת) בזה, שהבנייה/העבודה, שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר, בוצעה
טלפון 0546860327
בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחיתר, תנאי ואגרות), ותש"ל - 1970, ומולאו כל התנאים שהותנו בחיתר, פרט לתנאים המפורטים לחלן שיושב ראש ומוזהב/ת הוועדה המקומית כאחד
בהחלטתם מתאריך החליטו לדחות את קיומם עד

ואלה התנאים שקיומם נדחה:

מס'	מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטת יושב ראש ומוזהב/ת הוועדה המקומית על הדחייה
1.			
2.			
3.			

חתימת האחראי לביקורת תאריך 18.3.13

ב. אני עורך הבקשה/ עורך הבקשה הראשי/ מס' זיהוי 00123104 שמעני מבקש(ת) בזה מוזהב/ת של הוועדה המקומית נס ציונה לתת
טלפון 0546860327
פיקוח עליון, תחום תכנון אדריכלי, על ביצוע העבודה, שהבניה לגביה מבוקשת בזה תעודת גמר, בוצעה בהתאם
למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחיתר, תנאי ואגרות), ותש"ל - 1970, ומולאו
כל התנאים שהותנו בחיתר, פרט לתנאים שפורטו לעיל, אשר הוחלט לדחות את קיומם.

חתימת עורך הבקשה/עורך בקשה ראשי תאריך 18.3.13

שמואל אלקלעי
מנהל מדור פיקוח על הבניה
אגף תכנון ופיקוח על הבניה
עיריית נס ציונה