

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת: נס/43/5	גוש: 3851	חלקה: 11	מגרש: 7/12	תיק בניה: 3851011002
הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה	היתר בניה מספר: 5892	מספר בקשה: 920012		
רשות מקומית: עיריית נס ציונה	מכונה: פארק הסדה	בתובת הבניה: אינטטיין 12		

ה ש מ	תעודת זהות/שם	מיקוד	טלפון
בתל היתר	אפריקה ישראל ב"מ		03-661651
מורן הבקשה	זרחי אדריכלים		03-223111
אחראי שלד	סילר סנבל צמר ושות.		03-5247252

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האסורה: ועדת המיטונה לתכנון ולבניה בישיבה מספר: 92002 בתאריך: 28/04/92
סותר: תעשייה - בניה חדשה

בתנאי שהעבודות האסורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים
החתומים והסאוטרים, המפורטים להיתר זה, ויפולאו תנאים אלה:

* ראה תנאים בנספח להיתר *

* ראה חישוב אגרה בנספח להיתר *

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר (25/08/92) 31.8.92

חותמת הועדה המקומית הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה
--

בכל מקום שבמסופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה
לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סטכיוויתיה - במסמט.

זהר קאופר
מזכיר הועדה המקומית
ליתכנו ולבניה נס-ציונה

ל ו ס ה: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באחר הבניה במסן כל זמן
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הברואות,
הרשות המקומית או ספקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

פרוט חישובי אגרה כנספת להיתר ספר: 5892

להלן חישוב סתור אגרת הבניה:

סעיף	תאור הפבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.40.0	חדר סדרגות לבנין סגורים	215.42	מ"ר	2.35	506.20
1.41.1	סקלט	72.60	מ"ר	2.35	170.60
1.42.0	(א) בנין תעשייה, האסנה, מלאכה, אריזה	11855.90	מ"ק	0.98	11618.80
					12295.60

סך הכל אגרת בניה:

פקדון שולט בתאריך 12/01/92 לפי קבלה מספר
יתרת האגרה שולמה בתאריך לפי קבלה מספר

9789

תנאים להיתר מספר: 5892

לבצע מערכת ניקוז בהתאם לנספח המצורף עד תאריך 1/12/92
לבצע כביש, כניסה צפונית לפרק המדע (המשך רח' ההדרים) עד סיום
הבנין.
ביצוע חניות יתואם ויאושר עלידי מהנדס העיר.