חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 טופס 3 (תקנה 18(א))

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או ספורטת: נס/1/1		גוש: 3751	חלקה: 79	מגרש:	תיק בנין: 37510791474
הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה			היתר בניה מספר: 5493		מספר בקשה: 930054
רשות מקומית: עירית נס ציונה	שכונה: כפר אהרון			כתובת הבניה: כפר אהרון 12	

	ה ש ם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל היתר	טלחי אהובה וזאב		כפר אהרון 12 נס-ציונה		
עורך הבקשה	בן עמי מלו	1702090	נורדאו 7 ראשל"ץ		

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית המאושרת: רשות רישוי בישיבה מספר: 93004 בתאריך: 20/06/93

בתנאי שהעבודות המאושרות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, ויטולאו תנאים אלה:

* ראה חישוב אגרה בנספח להיתר *

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - בהתאם.

תאריך נתינת ההיתר: 31/08/93

חנן פדץ
יו"ר ועדת המשנה
חנן פדץ

פול ויסל- מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
נס-ציונה

ל ו ש ה: עותק אחד של הנספחים החתומים והמאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה בסמך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה למפיק ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, למשטר או לכבאי.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה

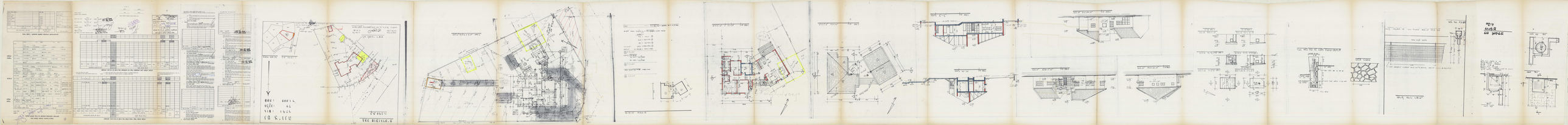
פרוט חישובי אגרה בנספח להיתר מספר: 5493

להלן חישוב מיטור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	ס ך ה כ ל
1.38.4	דירה למעלה מ 100 מ"ר	130.40	מ"ר	18.00	2347.20
1.41.0	בנין עזר לבנין מגורים	10.00	מ"ר	2.62	26.20
1.41.1	מקלט	7.00	מ"ר	2.62	18.34
1.73.0	בניית קיר/גדר למגרש למגורים	127.00	מ"א	0.27	34.29
1.84.0	עבודות הריסה,לכל העבודה הכלולה	1.00	יח'	106.46	106.46
				סך הכל אגרת בניה:	2533.00

פקדון שולם בתאריך 12/05/93 לפי קבלה מספר
יתרת האגרה שולמה בתאריך לפי קבלה מספר

חשבון אגרת מים זוכה ב350 מ"ר של הקרקע ו41.0 מ"ר של הבנין הקיים המיועד להריסה.



תאריך: 5/4/94

אל: מר [illegible] מנהל הכספים

הנדון: [illegible] מוסמכים בפרסום מאזנים (נא)