

י"א ניסן תשע"ט

16/04/2019

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה

הודעה לפי סעיף 149
לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקשה בגוש : 3851 חלקה 56
מגרש : כתובת : רחוב הצנחנים 7, נס-ציונה.
מספר תיק בנין : 1626
מספר בקשה : 20190484-1

החלקה ביעוד מגורים א-1 ע"פ תכנית נס/1/1

מהות הבקשה: יח"ד דרומית - הריסת יחידת דיור קיימת והקמת יחידת דיור חדשה (חלק
מדו משפחתי) שתי קומות + 2 חניות לא מקורות והקטנת מחסן קיים בחצר.

מבוקשות ההקלות הבאות:

1. תוספת שטח בניה לקומת הקרקע במסגרת הקלת סגירת מרפסות 30% שהם 21.24 מטר מרובע.
2. תוספת שטח בניה עיקרי לקומה ראשונה במסגרת הקלת סגירת מרפסות שהם 30% שהם 10.62 מטר מרובע.
3. תוספת שטח עיקרי במסגרת הקלה של עד 6% משטח החלקה שהם 16.35 מטר מרובע.

כל המעוניין, יכול לעיין בבקשה הנ"ל באתר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה,
אתר הועדה המקומית - עמוד פרסומים לפי סעיף 149. כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה רשאי
לשלוח למזכירת הועדה במייל yafa@ness-ziona.muni.il התנגדות מנומקת, תוך 15 יום
מיום פרסום הודעה זו. ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה.
מכתב ההתנגדות יתקבל בצרף של: כתובת, מס' טלפון ומס' תעודת זהות בכתב קריא וחתום.
בכותרת מכתב ההתנגדות תצוין מס' הבקשה.

מר flake בוקסר

ראש העיר
ויו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבניה נ"צ