

הועדה המקומית
לבניה ולתכנון עיר

נס-ציונה

תיק מס' 1134

היתר בניה מס' 1410 №

ניתן בזה ל הולנד אברהם
רשיון לבנין חדש - תוספת - מאון חמץ כאן אשתי פנימי
בנין

ברח' 1111 בית מס' 51 בשכונה 3637 מגרש מס' 51
גוש 3637 חלקה 51 לפי תכנית הבנין המצורפת בזה אשר אושרה בישיבה
מס' 4/69 מיום 20.7.69

תנאים ביוהדים:

1. אין היתר זה משמש הוכחה על בעלות הבנין.
2. כל החומרים המכשירים והאבזורים יהיו בהתאם לדרישות התקנים הישראלים חכאורים.
- 3.
- 4.
- 5.

יושב ראש

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
נס-ציונה

מהנדס

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
נס-ציונה

תקנו של היתר זה הוא לשונה אחת בלבד

ההיתר צריך להסגל במקום העבודה יחד עם התכניות המאותרות ויש להפציאו בכל עת שידרש ע"י מהנדס המועצה או
בש - כחור.

מסי בנין שלמו לפי קבלה מס' 72 00/3

יום 15 לחדש אוגוסט שנת 1969

ר. ע. ה. : ראה הנאים כלליים מעבר לדף.

התנאים הכלליים של ההיתר :

הריסה מוקדמת בשטח הבניה

במידה ויש צורך להרוס מבנים לצורך הכשרת השטח לבניה יעשה הדבר על ידי המוציא לפועל בהתאם להוראות מהנדס המועצה ולשביעות רצונה.

בקורת קו הבנין

א

אין להתחיל בכל עבודה, כל עוד לא בוקר ע"י מהנדס המועצה או בא כוחו מצבו של הבנין או המיבנה על הקרקע, לרבות קו הבנין, ולא ניתנה הסכמתו בכתב להתחלת העבודה.

בקורת במקום העבודה

היתר לבניה זה יחד עם התכנית המצורפת אליו יימצאו במקום העבודה בקביעות במשך מהלך העבודה ויש להראותם לפי דרישתו של מהנדס המועצה או בא-כוחו

הפרעות לתנועה

אין לשים כל חומרי בנין, מכשירים, כלי עבודה, פסולת בנין או חומרים אחרים ללא היתר מיוחד על המגרשים הסמוכים למקום העבודה או בשטח דרך או מדרכה. אם ימצאו החומרים או החפצים הנ"ל בשטחים האסורים, יהיה מהנדס המועצה רשאי להרחיקם על חשבון בעל הבנין בלי התראה מראש, כמו כן יש להמנע מכל מעשה העלול להפריע לתנועת כלי רכב או הולכי רגל אלא אם הוכר המעשה על ידי מהנדס ולפי התנאים שנקבעו על ידיו.

פעולות בטיחות

על המוציא לפועל החובה לנקוט בכל הצעדים הנחוצים כדי להגן על חצבור ועל העובדים העוסקים בביצוע הבניה בפני נפיקת חמרים ומכל נזק שעלול להגרם עקב בצוע זה, ולהיות אחראי לבטחון העובדים העוסקים, כאמור, וכן לכל פגיעה שתגרם לכל אדם או לעובד כתוצאה מאי מינוי אחר הוראה זו.

יציבות

על המוציא לפועל לדאוג ליציבות של הבנין במהלך הבניה.

אסור מגורים ושמוש בבנין

על המוציא לפועל לדאוג לכך, כי עד למתן תעודת גמר מאת הועדה, לא לגור ולא להרשות לאחרים לגור, לא להשתמש ולא להרשות לאחרים להשתמש בבנין לכל צורך שהוא.

ניקוי הסגרש

יש לנקות מיד עם גמר פעולות הבניה את מגרש הבניה וסביבתו הסמוכה מכל פסולת ושירי בנייה להנחת דעתו של מהנדס המועצה.

שפוש בהתאם לסטרה

בבנין ובכל חלק ממנו מותר יהיה להשתמש אך ורק למטרות המפורטות בתכנית לגבי כל חלק מהבנין.

החאמת הבניה להוראות החוק

מקלטים סדורי בטחון אחרים וכל מתקני הנקיון ותסניטציה יוקמו בבנין בהתאם להוראות הדין המורה עליהם.

ה צ ה ר

הנני מצהיר בזה שקראתי והבינתי את כל תנאי ההיתר דלעיל והנני מקבל על עצמי את כל האחריות להוצאה לפועל של העבודה הנ"ל כמתואר בתרשימים המאושרים ובהתאם לתנאים שנקבעו בהיתר, והנני מסכים למלא אחרי כל דרישות הועדה. כמו כן הנני מאשר שקבלתי היום את ההיתר ביחד עם התרשימים.

המועצה, יום 15.8.69

חתימה

ק

