

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 407-0575126

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מספר 407-0575126-נס/מק/3/93-קאנטרי נס ציונה. גרסת הוראות: 36 גרסת תשריט: 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נס ציונה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 3636 מחלקה: 384 עד: 384 בשלמות

גוש: 3636 מחלקה: 381 עד: 381 חלקי

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה ושינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה בהתאם לסעיף 62א (א) 6: מ-2300 מ"ר עיקרי ל-5000 מ"ר עיקרי, ו-מ-700 מ"ר שירות ל-1200 מ"ר שירות.
2. שינוי בינוי בהתאם לסעיף 62א. (א) 5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טלפון: 08-9383810.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קריית הממשלה טלפון: 08-9788444).

בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מר שמואל בוקסר
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבניה נס ציונה

31/10/2019
ב' חשון תש"פ